



Inmobiliaria Barea

C/ Granada, 36
Rute

Teléfono: 603224353
e-mail: inmobiliariabarea22@gmail.com
e-mail 2: inmobiliariabarea22@gmail.com

Referencia: **519-G-0026**

Tipo inmueble: Garaje

Operación: Venta

Precio: **75.000 €**

Estado: Cerrado



Población: Rute

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14960

Zona: CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 50

Descripción:

En el corazón de Rute, en la vibrante zona Centro, se presenta una excepcional oportunidad de adquirir un garaje cerrado de 50 m², ideal para quienes buscan la comodidad y seguridad que solo un espacio privado puede ofrecer. Este inmueble destaca por su generosa amplitud, permitiendo el estacionamiento de múltiples vehículos o la creación de un área de almacenamiento versátil, adaptándose así a diversas necesidades.

La ubicación es uno de los mayores atractivos de esta propiedad. Situado en el centro de la ciudad, el garaje se encuentra a pocos pasos de los principales servicios y comercios, lo que asegura un acceso rápido y conveniente. La zona Centro de Rute es conocida por su dinamismo y facilidad de movilidad, lo que hace de este garaje una solución perfecta tanto para residentes como para profesionales que trabajan en el área.

El garaje está completamente cerrado, proporcionando un entorno seguro y protegido para los vehículos y pertenencias. Esta característica no solo garantiza la tranquilidad de saber que sus bienes están a salvo, sino que también ofrece una mayor privacidad. La estructura está diseñada para maximizar el espacio disponible, haciendo que cada metro cuadrado cuente y permitiendo una fácil maniobrabilidad.

Además, el acceso al garaje es cómodo y directo, lo que facilita las entradas y salidas en cualquier momento del día. La propiedad se encuentra en un entorno bien iluminado y mantenido, lo que contribuye a una experiencia de uso placentera y sin complicaciones.

En resumen, este garaje cerrado en el centro de Rute es una opción inmejorable para quienes valoran la funcionalidad, la seguridad y la ubicación. Una inversión inteligente que no solo satisfará las necesidades actuales, sino que también ofrecerá un valor agregado en el futuro.
