



## Inmobiliaria Barea

C/ Granada, 36  
Rute

Teléfono: 603224353  
e-mail: inmobiliariabarea22@gmail.com  
e-mail 2: inmobiliariabarea22@gmail.com

Referencia: **494-CA-PADREMANJON-0029**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **67.000 €**  
Estado: Nuevo



Población: Rute  
Provincia: Córdoba  
Cod. postal: 14960  
Zona: BARRIO ALTO



**M² construidos:** 140      **Aire acondicionado:** split      **Agua caliente:** individual  
**Dormitorios:** 4      **Baños:** 2

### Descripción:

Magnífica casa situada en el Barrio Alto de Rute. Cuenta con todas las instalaciones, puertas, solerías y cierres interiores nuevos.

En la Primera planta tiene 3 dormitorios, 1 Baño, Un armario empotrado.

En la Planta baja tiene Entrada, Salón comedor y cocina (todo integrado en el salón), 1 baño

Un dormitorio, Un pequeño patio y una zona de almacenamiento de limpieza y secadora.

La vivienda cuenta con Aire acondicionado en todas las habitaciones y salón.

Robotizada en puerta de entrada, Luces de la casa, Termo, Aires acondicionados. Todo controlado desde el móvil.

Instalación eléctrica y fontanería todo nuevo.

Paredes planta baja picadas y enlucido antihumedad.