



Inmobiliaria Barea

C/ Granada, 36
Rute

Teléfono: 603224353
e-mail: inmobiliariabarea22@gmail.com
e-mail 2: inmobiliariabarea22@gmail.com

Referencia: **485-DU-BLASINFANTE-0001**

Tipo inmueble: Dúplex

Operación: Venta

Precio: **73.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Rute

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14960

Zona: BARRIO BAJO



M² construidos: 122

Agua caliente: individual

Dormitorios: 3

Baños: 2

Descripción:

Ubicado en el encantador barrio Bajo de Rute, este atractivo inmueble se presenta como una oportunidad única para quienes buscan un hogar confortable en una de las áreas más buscadas de la zona. Con una distribución inteligente y espacios bien definidos, esta propiedad ofrece una superficie generosa que permite disfrutar de cada rincón con comodidad y estilo. La luminosidad natural que inunda los espacios crea un ambiente acogedor, perfecto para disfrutar de momentos en familia o con amigos.

La cocina, equipada con electrodomésticos y amplias superficies de trabajo. Las habitaciones, amplias y bien iluminadas, ofrecen un refugio privado que garantiza el descanso y la tranquilidad.

La ubicación del inmueble es otro de sus grandes atractivos. Situado en el barrio Bajo, los residentes pueden disfrutar de la cercanía a comercios locales, restaurantes y servicios esenciales, lo que convierte la vida diaria en una experiencia cómoda y accesible. Además, la zona está bien comunicada, facilitando el acceso a otras áreas de interés en Rute y sus alrededores.

Este inmueble no solo es una vivienda, sino un estilo de vida que invita a disfrutar de la tranquilidad y la calidez del hogar. Con su combinación de diseño moderno, ubicación privilegiada y comodidades excepcionales, se convierte en la opción ideal para quienes buscan una inversión segura y un espacio donde construir recuerdos inolvidables.