

Inmobiliaria Barea

C/ Granada, 36
Rute

Teléfono: 603224353

e-mail: inmobiliariabarea22@gmail.com

e-mail 2: inmobiliariabarea22@gmail.com



Referencia:	484-CHA-PALOMARES-0017
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	270.000 €
Estado:	Nuevo



Población:	Rute
Provincia:	Córdoba
Cod. postal:	14960
Zona:	LAS PIEDRAS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 240 **útiles:** 200

Metros de parcela: 5000

Garajes: 1

Terraza(s): 1

Dormitorios: 5

Aire acondicionado: split

Agua caliente: individual

Baños: 2

Descripción:

Chalet ubicado en plena Cordillera Subbética, en una aldea del popular pueblo de Rute. Se vende este maravilloso CHALET moderno independiente, sentado en 5000 m2 de terreno, está esperando a sus nuevos dueños.

Se encuentra en una zona tranquila, lejos de ruidos y rodeado de montaña y naturaleza Se puede acceder fácilmente a pie de calle tanto al terreno como a la casa. Consta de una parcela llena de árboles frutales, huerto, zonas para animales, y licencia para tener otro ganado como caballos, etc., además de un pozo con su licencia correspondiente.

Todo el terreno está vallado con la casa en su parte central. La casa consta de 5 habitaciones distribuidas entre las dos plantas. Un salón con chimenea y otro gran salón/comedor, usado ahora mismo como biblioteca. La casa dispone también de cochera en la parte trasera comunicada directamente con la propiedad por una puerta de madera. Los dos baños poseen plato de ducha, bidé y uno de ellos con dos lavabos.

Todas las estancias son muy grandes y espaciosas, llegándoles a todas gran cantidad de luz durante todas las horas del día. El chalet de tus sueños puede ser tuyo ahora mismo, listo para entrar a vivir.
