**Inmobiliaria Barea**

C/ Granada, 36
Rute

Teléfono: 602650074
Teléfono 2: 957599973
e-mail: inmobiliariabarea22@gmail.com
e-mail 2: inmobiliariabarea22@gmail.com

| | |
|---|---|
| Referencia: | **470-CA-PRIEGO-0015** |
| Tipo inmueble: | Casa |
| Operación: | Venta |
| Precio: | **50.000 €** |
| Estado: | Seminuevo |

| | |
|---|---|
| Población: | Rute |
| Provincia: | Córdoba |
| Cod. postal: | 14960 |
| Zona: | BARRIO ALTO |

En trámite

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **M² construidos:** | 154 | **Dormitorios:** | 4 | **Baños:** | 1 |

**Descripción:**

Este magnífico inmueble de 154 metros cuadrados construidos, ubicado en la preciosa zona del Barrio Alto, representa un oasis de tranquilidad y confort en pleno corazón de una área residencial atractiva.

Con cuatro espaciosas habitaciones para dormir, todas con gran capacidad e idealmente distribuidas, es perfecta para familias que buscan equilibrio entre espacio privado y convivencia. La cocina amueblada, destaca por su diseño funcional y acogedor.

El inmueble se encuentra en estado seminuevo, lo que garantiza un mantenimiento reciente que asegura la calidad de los materiales y una estética cuidada. Incluye el suministro básico de agua ya incorporado, y dispone de las altas instalaciones requeridas para servicios modernos.

La combinación de características como el tamaño generoso, la reciente rehabilitación y los acabados cuidados hace de esta casa una opción inmejorable para quienes valoran la calidad en un entorno privilegiado.

Finalmente, su situación en el Barrio Alto aporta seguridad y accesibilidad. Es sin lugar a dudas un bien inmobiliario que ofrece todo lo necesario para garantizar un confortable y armonioso hogar.