



## Inmobiliaria Barea

C/ Granada, 36  
Rute

Teléfono: 602650074  
Teléfono 2: 957599973  
e-mail: inmobiliariabarea22@gmail.com  
e-mail 2: inmobiliariabarea22@gmail.com

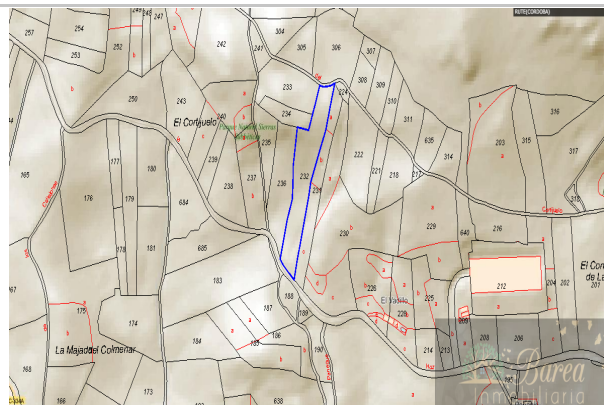
Referencia: **431-F-LAHOZ-0021**

Tipo inmueble: Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **25.000 €**

Estado: Estado de origen



Población: Rute

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14960

Zona: AFUERAS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 8742

### Descripción:

Finca rústica de 8.742 m<sup>2</sup> con olivar en producción

Se vende finca de una fanega y media, ideal para agricultura y cultivo de olivos. Cuenta con 66 olivos bien distribuidos, ofreciendo un excelente potencial productivo.

Ubicada en un entorno natural y tranquilo, perfecta tanto para explotación agrícola como para quienes buscan una inversión con retorno en el campo.

Terreno accesible y de buen mantenimiento, ideal para seguir desarrollando o iniciar tu propio proyecto rural.