



## Inmobiliaria Barea

C/ Granada, 36  
Rute

Teléfono: 602650074  
Teléfono 2: 957599973  
e-mail: inmobiliariabarea22@gmail.com  
e-mail 2: inmobiliariabarea22@gmail.com

Referencia: **420-L-FRESNO-0023**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **95.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Rute

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14960

Zona: BARRIO ALTO



**M² construidos:** 90

**Estancias:** 4

### Descripción:

¡Oportunidad única! Amplio local en zona privilegiada del pueblo

Se vende espacioso local comercial en barrio alto, una de las zonas más transitadas y atractivas del pueblo. Ubicado en una calle con alto flujo peatonal, ideal para cualquier tipo de negocio.

Gran amplitud y distribución versátil  
Excelente visibilidad y acceso  
Rodeado de comercios y servicios  
Perfecto para tiendas, restaurantes, oficinas o franquicias

¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información y visitas.