



Inmobiliaria Barea

C/ Granada, 36
Rute

Teléfono: 602650074
Teléfono 2: 957599973
e-mail: inmobiliariabarea22@gmail.com
e-mail 2: inmobiliariabarea22@gmail.com

Referencia: **420-L-FRESNO-0023**
Tipo inmueble: Local
Operación: Venta
Precio: **95.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Rute
Provincia: Córdoba
Cod. postal: 14960
Zona: BARRIO ALTO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 90 **Estancias:** 4

Descripción:

¡Oportunidad única! Amplio local en zona privilegiada del pueblo

Se vende espacioso local comercial en barrio alto, una de las zonas más transitadas y atractivas del pueblo. Ubicado en una calle con alto flujo peatonal, ideal para cualquier tipo de negocio.

Gran amplitud y distribución versátil
Excelente visibilidad y acceso
Rodeado de comercios y servicios
Perfecto para tiendas, restaurantes, oficinas o franquicias

¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información y visitas.