



## Inmobiliaria Barea

C/ Granada, 36  
Rute

Teléfono: 602650074  
Teléfono 2: 957599973  
e-mail: inmobiliariabarea22@gmail.com  
e-mail 2: inmobiliariabarea22@gmail.com

Referencia: **278-L-0018**  
Tipo inmueble: Local  
Operación: Alquiler  
Precio: **400 €**  
Estado: Buen estado



Población: Rute  
Provincia: Córdoba  
Cod. postal: 14960  
Zona: CENTRO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 190      **Estancias:** 3

### Descripción:

SI BUSCAS INICIAR UNA ACTIVIDAD EMPRESARIAL Y NECESITAS UN LOCAL EN UNA DE LAS CALLES MAS CENTRICAS DEL PUEBLO DE RUTE.  
ESTE MAGNIFICO LOCAL ESTA DIVIDIDO EN VARIAS ESTANCIAS, COMO TRASTIENDA, DESPACHO, CUARTO DE BAÑO...  
SON UNOS 350 M2 APROXIMADAMENTE DE LOCAL TOTALMENTE ADAPTADO DONDE INSTALAR TU NEGOCIO.  
NO DUDES EN PASAR POR NUESTRAS OFICINAS Y ESTAREMOS ENCANTADOS DE AYUDARTE A CONSEGUIR TU OBJETIVO.