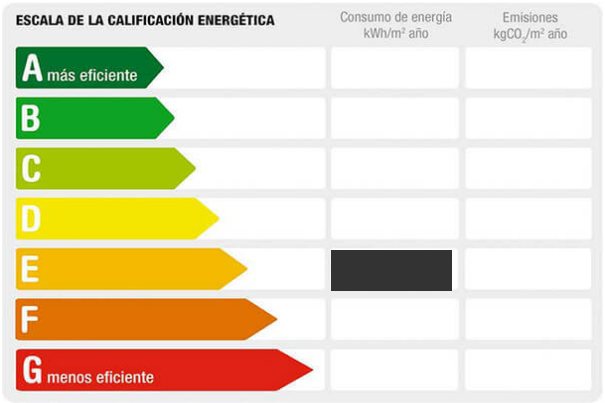
Inmobiliaria Barea

C/ Granada, 36
Rute

Phone: 602650074
e-mail: anadiazinmobiliariabarea@gmail.com

Reference:	**190-CA-ZAMBRA-0086**
Property type:	House
Sale/rent:	For sale
Price:	**57.000 €**
Condition:	Resale

Town:	Rute
Province:	Córdoba
Postal code:	14950
Zone:	ZAMBRA



Sqm built:	240	**Bedrooms:**	3	**Bathrooms:**	2

Description:

Ubicada en la encantadora zona de Zambra, en Rute, se presenta una magnífica oportunidad de adquirir una casa seminueva que combina confort y estilo en cada rincón. Este impresionante inmueble cuenta con una generosa superficie construida de 240 m², ofreciendo un amplio espacio que se adapta perfectamente a las necesidades de cualquier familia. La distribución inteligente de los ambientes garantiza una fluidez y funcionalidad excepcionales, convirtiendo cada área en un lugar ideal para disfrutar de la vida diaria.

La propiedad dispone de tres luminosos dormitorios, diseñados para brindar un refugio de tranquilidad y descanso. Cada habitación está equipada con armarios empotrados que optimizan el espacio, permitiendo mantener el orden y la organización. Además, los dos baños completos ofrecen comodidad y privacidad, siendo perfectos tanto para la familia como para las visitas.

El diseño moderno de la casa resalta por sus acabados de calidad y detalles cuidadosamente seleccionados, creando un ambiente acogedor y atractivo. Los amplios ventanales permiten que la luz natural inunde cada rincón, realzando la calidez del hogar y ofreciendo vistas agradables del entorno. El espacio exterior, ideal para disfrutar de momentos al aire libre, es perfecto para recibir a amigos y familiares o para que las mascotas puedan disfrutar de su libertad, ya que se acepta la convivencia con animales.

La ubicación en Zambra es otro de los grandes atractivos de esta propiedad, ya que combina la tranquilidad de un entorno residencial con la proximidad a servicios esenciales y áreas recreativas. La zona está bien comunicada, facilitando el acceso a los principales puntos de interés de Rute, como tiendas, restaurantes y centros educativos, lo que convierte a esta casa en una opción práctica y estratégica para quienes buscan calidad de vida.

En definitiva, esta casa en Zambra no solo es un inmueble, sino un hogar donde se pueden crear memorias inolvidables. Su generoso espacio, su diseño atractivo y su ubicación privilegiada hacen de esta propiedad una opción inmejorable para quienes buscan un nuevo comienzo rodeados de confort y naturaleza. Una excelente oportunidad que no se debe dejar pasar.