



## Inmobiliaria Barea

C/ Granada, 36  
Rute

Teléfono: 643109832  
Teléfono 2: 957599973  
e-mail: inmobiliariabarea22@gmail.com  
e-mail 2: inmobiliariabarea22@gmail.com

Referencia: **168-CA-0076**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **55.000 €**  
Estado: Semi reformado



Población: Rute  
Provincia: Córdoba  
Cod. postal: 14960  
Zona: BARRIO ALTO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 200      **Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 4  
**Baños:** 1

### Descripción:

DISPONEMOS DE UNA VIVIENDA SITUADA EN UNA DE LAS CALLES CON MAYOR ENCANTO DEL PUEBLO DE RUTE  
ESTA SITUADA A ESCASOS METROS DE RUTAS SENDERISTAS, LUGARES PARA PASEAR TRANQUILAMENTE. EN LAS INMEDIACIONES SE PUEDE ENCONTRAR APARCAMIENTO PUBLICO.  
LA VIVIENDA DISPONE DE 4 DORMITORIOS, SALON, SALITA QUE DA LA FACHADA, COCINA AMUEBLADA, PATIO, TERRAZA, COCINA DE LECHA, CON DESPENSA  
LISTA PARA EMPEZAR UNA NUEVA HISTORIA