

## Inmobiliaria Barea

C/ Granada, 36 Rute

Teléfono: 643109832 Teléfono 2: 957599973

e-mail: inmobiliariabarea22@gmail.com e-mail 2: inmobiliariabarea22@gmail.com

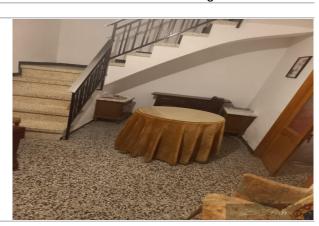
Referencia: 163-CA-0071

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: 48.000 €

Estado: Semi reformado



Población: Rute

Provincia: Córdoba

Cod. postal: 14960

Zona: BARRIO BAJO

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgC0 <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 120 Dormitorios: 3 Baños: 2

## Descripción:

VIVIENDA SITUADA EN LA PARTE BAJA DE LA CALLE DEL CERRO (RUTE), UNA DE LAS MAS DESTACADAS DEL PUEBLO. LA CASA SE ASIENTA EN UNA DE LAS TIPICAS PEANAS DE ESTA ZONA, POR LO CUAL TIENE GARANTIZADO LA TRANQUILIDAD DE NO SER MOLESTADO POR LOS VEHICULOS LA VIVIENDA CUENTA CON 3 HABITACIONES, UNA PEQUEÑA SALITA Y COCINA AMUEBLADA TIENE PATIO Y UNA PEQUEÑA TERRAZA

UNO DE SUS MAYORES ENCANTOS ES EL DESVAN CON EL QUE CUENTA!!!
CON UNAS PEQUEÑAS REFORMAS ESTARA LISTA PARA VIVIR UNA BONITA HISTORIA